

METALOPRERAĐIVAČKO PREDUZEĆE  
GALEB METALOPLASTIKA AD ŠABAC  
POCERSKA 111, ŠABAC

*PREDLOG ODLUKE*

Na osnovu člana 329.u vezi članova 471. i 472. Zakona o privrednim društvima (Sl.glasnik RS 36/2011, 99/2011, 83/2014 i 5/2015) Skupština akcionara privrednog društva Galeb - Metaloplastika ad Šabac dana 13.10.2017.godine donosi sledeću

**ODLUKU  
O RASPOLAGANJU IMOVINOM VELIKE VREDNOSTI  
ODOBRENJE NACRTA KUPOPRODAJNOG UGOVORA**

**I** Skupština akcionara privrednog društva Galeb Metaloplastika ad Šabac **DAJE SAGLASNOST** na raspolaganje imovinom velike vrednosti u skladu sa ovom Odlukom.

**II** **ODOBRAVA SE** zaključenje kupoprodajnog ugovora koji se zaključuje između privrednog društva Galeb Metaloplastika ad Šabac i privrednog društva Galeb TES doo Šabac, a čiji nacrt je sastavni deo ove odluke.

**III** Odluka stupa na snagu davanjem pisane izjave od strane predsednika odbora direktora da su svi nesaglasni akcionari u celosti isplaćeni za vrednost svojih akcija u skladu sa odredbama člana 475. i 476 u vezi člana 474. Stav 4 Zakona o privrednim društvima.

**O b r a z l o ž e n j e**

Pravni osnov za donošenje odluke jesu odredbe Zakona o privrednim društvima. Odredba člana 329. tačka 6. ovog Zakona propisuje da Skupština akcionara odlučuje o sticanju i raspolaganju imovinom velike vrednosti. Odluka skupštine potrebna je ako društvo stiče, odnosno raspolaže imovinom čija nabavna ili prodajna/tržišna vrednosti u momentu donošenja odluke predstavlja 30% ili više od knjigovodstvene vrednosti ukupne imovine društva iskazane u poslednjem godišnjem bilansu stanja.

Kada je reč o postupku sticanja, Zakon propisuje da Odbor direktora priprema predlog odluke kojom skupština odobrava raspolaganje imovinom velike vrednosti sa obrazloženjem koje sadrži razloge iz kojih se preporučuje usvajanje te odluke kako i izveštajem o uslovima pod kojim se raspolaže imovinom velike vrednosti.

Odluku o odobravanju raspolaganja imovinom velike vrednosti donosi skupština tročetvrtinskom većinom glasova prisutnih akcionara sa pravom glasa.

**Razlozi zbog kojih se preporučuje donošenje odluke su sledeći:**

Privredno društvo Galeb Metaloplasika otežano posluje već duži vremenski period. Tekući računi društva su u blokadi. Pojavila se mogućnost da se proda nepokretnost koja je u vlasništvu privrednog društva i to pogon plastike (poseban deo zgrade broj - 3) površine 340 m<sup>2</sup> i pogon tube i dozne (poseban deo zgrade broj - 4) površine 1238m<sup>2</sup> koji su kao posebni delovi zgrade broj 6. upisani na katastarskoj parceli broj 14072 koja se vodi u listu nepokretnosti broj 7397 KO Šabac. Navedena nepokretnost je nedovoljno iskorišćena i ne može koristiti za obavljanje dosadašnje delatnosti u narednom periodu.

Nepokretnost je opterećena hipotekom u korist Raiffeisen banke ad Beograd radi obezbeđenja novčanog potraživanja. Takođe, nepokretnost nije odvojena, nazavisna celina nego je, naprotiv, deo veće celine, hale broj šest koja se nalazi na adresi Pocerska 111, Šabac.

Imajući u vidu sve navedene otežavajući okolnosti, teško je bilo pronaći kupca koji bi kupio navednu nepokretnost, te s obzirom da je privredno društvo Galeb TES doo Šabac spremno da kupi navedenu nepokretnost smatramo da ovu priliku ne bi trebalo propustiti, a prihod od prodaje će pomoći privrednom društvu Galeb Metaloplastika da izmiri nužne troškove tekućeg poslovanja i da nastavi rad.

**Izveštaj o uslovima pod kojima se raspolože imovinom velike vrednosti:**

Nacrtom kupoprodajnog ugovora predviđeno je da predmet prodaje bude pogon plastike (poseban deo zgrade broj - 3) površine 340 m<sup>2</sup> i pogon tube i dozne (poseban deo zgrade broj - 4) površine 1238m<sup>2</sup> koji su kao posebni delovi zgrade broj 6. upisani na katastarskoj parceli broj 14072 koja se vodi u listu nepokretnosti broj 7397 KO Šabac. Ugovorena cena iznosi 26.000.000,00 dinara.

*PREDSEDNIK SKUPŠTINE*

PREDSEDNIK ODBORA DIREKTORA  
Radoslav Veselinović